



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

08.12.2020 № 50215-ИФ/03

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю  
Общественного совета при  
Министерстве  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело замечания, направленные Вашими письмами от 5 ноября 2020 г. № ОС-2020/6.116 и от 23 ноября 2020 г. № ОС-2020/6.129, в отношении проекта приказа Минстроя России «О Порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (далее – проект Порядка), и сообщает следующее.

Минстром России доработан проект Порядка, в том числе по замечаниям Общественного совета при Минстрое России.

В доработанном проекте Порядка согласование специальных технических условий (далее – СТУ) осуществляет Минстрой России или Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», определено понятие специальных технических условий (далее также – СТУ), исключено понятие единых СТУ.

В проекте Порядка сохранена формулировка пункта 27 Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 15 апреля 2016 г. № 248/пр, согласно которой Нормативно-технический совет, состоящий из представителей органов государственной власти, научно-исследовательских, проектных, общественных и иных организаций, на основании согласованных СТУ ежеквартально формирует рекомендации о внесении изменений в национальные стандарты и своды правил.

Определение конкретных исполнителей, порядок внесения изменений в строительные нормы и правила или своды правил и финансирование выходят

за рамки правового регулирования проекта приказа. Вместе с тем, проект порядка дополнен пунктом 46, согласно которому подведомственное Минстрою России учреждение, принимающее участие в разработке и внесении изменений в национальные стандарты и своды правил, рассматривает рекомендации нормативно-технического совета в течение 30 рабочих дней. О результатах рассмотрения подведомственное учреждение информирует нормативно-технический совет и Минстрой России.

В соответствии с пунктом 1 проекта Порядка порядок разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства устанавливает требования к разработке и согласованию специальных технических условий в случае, установленном частью 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Технический регламент). Также согласно пункту 3 Порядка, СТУ, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Федеральный закон № 123-ФЗ), согласовываются в порядке, установленном Административным регламентом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий предоставления государственной услуги по согласованию специальных технических условий для объектов, в отношении которых отсутствуют требования пожарной безопасности, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными документами по пожарной безопасности, отражающих специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению их пожарной безопасности, утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 28 ноября 2011 г. № 710, за исключением рассмотрения СТУ, разработанных в соответствии с пунктом 16 Порядка.

При этом проектом Порядка предусмотрена возможность создания комплексных СТУ, затрагивающих одновременно вопросы пожарной безопасности и безопасность зданий и сооружений. Такие СТУ в части соответствия требованиям Федерального закона № 123-ФЗ рассматриваются МЧС, а в части соответствия требованиям Технического регламента – Минстроем России.

Также сообщаем, что Минстроем России совместно с МЧС России и Роспотребнадзором будет продолжена работа по совершенствованию нормативной базы, включающей нормы по противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологические требования.

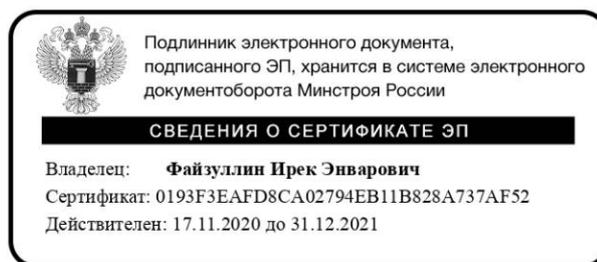
Вместе с тем, по замечаниям также отмечаем следующее. Проект Порядка устанавливает правила разработки СТУ и их согласование, и не может содержать положение, предусматривающее наличие или отсутствие СТУ в составе проектной документации в связи с тем, что данный вопрос регламентируется постановлением

Правительства Российской Федерации от 16 августа 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Также Минстрой России в настоящий момент не готов распространить опыт Москвы по согласованию специальных технических условий на все регионы в связи с тем, что Москва является городом федерального значения, обладающим соответствующими денежными и профессиональными ресурсами. В случае наличия желания у другого субъекта Российской Федерации осуществлять полномочие по согласованию СТУ, Минстрой России может заключить с ним соглашение после изучения конкретного запроса и возможностей субъекта.

В проекте Порядка разделения СТУ на виды не предусмотрены в связи с тем, что такое разделение отсутствуют в действующем законодательстве, а также, по мнению Минстроя России, это позволит разрабатывать комплексные СТУ, что снизит административную нагрузку на предпринимателей.

Также сообщаем, что в соответствии со статьей 40 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» сохранение объекта культурного наследия - меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, то есть более широкий перечень работ, чем предусмотрен Техническим регламентом. Вместе с тем, СТУ также могут разрабатываться для проектной документации для реконструкции объектов культурного наследия, и дополнительное упоминание в проекте Порядка об этом будет излишним.



И.Э. Файзуллин