



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

03.07.2020 № 25521-ВЯ/02

На № _____ от _____

Председателю Общественного
совета при Министерстве
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Вашим письмом от 15 января 2020 г. № ОС-2020/6.2 информирует, что законопроектная деятельность Минстроя России обеспечивается в рамках реализации плана законопроектной деятельности Правительства Российской Федерации на 2020 год, утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2019 г. № 3205-р. В этой связи Минстрой России направляет соответствующий перечень законопроектов, разрабатываемых Минстроем России в целях реализации возложенных полномочий в установленной сфере деятельности.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.



В.В. Якушев

**Перечень
проектов федеральных законов, предусмотренных пунктами 8, 25, 38, 83, 99 - 101, 107, 110, 111, 208 плана законопроектной
деятельности Правительства Российской Федерации на 2020 год, утверждённого распоряжением Правительства
Российской Федерации от 26 декабря 2019 г. № 3205-р**

Наименование законопроекта	Ответственные за подготовку и сопровождение законопроекта	Срок представления в Правительство Российской Федерации	Срок внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
<p>8. О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации (в части систематизации обязательных требований в сфере управления многоквартирными домами и совершенствования жилищного контроля)</p> <p>Рабочее наименование - «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации (в части переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирном доме)»</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	февраль	апрель
<p>25. О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в части систематизации обязательных требований к разработке и принятию нормативно-технических документов в области проектирования и строительства)</p> <p>Рабочее наименование - «О внесении изменений в Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Градостроительный кодекс Российской Федерации и иные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	апрель	июль
<p>38. О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные</p>	май	август

Наименование законопроекта	Ответственные за подготовку и сопровождение законопроекта	Срок представления в Правительство Российской Федерации	Срок внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
(в части систематизации обязательных требований в сферах безопасности строительной продукции, саморегулирования деятельности в сфере проектирования, инженерных изысканий и строительства)	федеральные органы исполнительной власти		
83. О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части введения типового проектирования в Российской Федерации)	Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти	сентябрь	декабрь
99. О внесении изменений в статьи 12 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации (в части предоставления субъектам Российской Федерации права реализовать вариативную систему расчета за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме)	Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти	март	сентябрь
Рабочее наименование -«О внесении изменений в статью 4 Закона Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации»			
100. О внесении изменений в статью 7 ³ Закона Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и статью 26 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части установления особенностей осуществления управления многоквартирными домами в рамках программы реновации жилищного фонда)	Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти	март	сентябрь

Наименование законопроекта	Ответственные за подготовку и сопровождение законопроекта	Срок представления в Правительство Российской Федерации	Срок внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
<p>101. О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса Российской Федерации (в части введения штрафов в отношении ресурсоснабжающей организации за завышение платы за коммунальные услуги)</p> <p>Рабочее наименование - «О внесении изменений в статьи 4, 153 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	<p>март</p>	<p>сентябрь</p>
<p>107. О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» (в части исключения запрета на использование централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения)</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	<p>июнь</p>	<p>сентябрь</p>
<p>110. О внесении изменения в статью 174¹ части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в части освобождения ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на основании концессионных соглашений в малых городах, от обязанности исчислять налог на добавленную стоимость)</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	<p>июнь</p>	<p>ноябрь</p>
<p>111. О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части установления возможности превышения срока действия договора аренды, трансформированного в концессионное соглашение, с учетом инвестиционных вложений в срок до 31 декабря 2021 г. в арендованные объекты)</p> <p>Рабочее наименование - «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части установления</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	<p>июнь</p>	<p>ноябрь</p>

Наименование законопроекта	Ответственные за подготовку и сопровождение законопроекта	Срок представления в Правительство Российской Федерации	Срок внесения в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации
<p>возможности заключения концессионного соглашения без проведения конкурса только для единых теплоснабжающих и гарантирующих организаций)»</p> <p>208. О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части установления механизма определения стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства за пределами территории Российской Федерации и проведения государственной экспертизы проектной документации таких объектов)</p>	<p>Минстрой России, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти</p>	<p>сентябрь</p>	<p>декабрь</p>