



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

30.11.2021 № 52258-ИТ/09

№ _____
На _____
от _____

Общественный совет
при Министерстве строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации

Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.gov.ru

Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Общественный совет) от 12 октября 2021 г. № ОС-2021/6.299 и в рамках компетенции сообщает.

В соответствии с поручениями Президента Российской Федерации от 21 января 2015 г. № Пр89 и от 11 июня 2016 г. № Пр-1138ГС поставлена задача по совершенствованию системы ценообразования, ключевым элементом которой является переход на ресурсную модель определения сметной стоимости строительства. В рамках реформы системы ценообразования для информационной поддержки процесса государственного мониторинга цен строительных ресурсов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов» (далее – Постановление № 1452) в 2017 году создана федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (далее – ФГИС ЦС). Приказом Минстроя России от 10 октября 2016 г. № 707/пр оператором ФГИС ЦС определено подведомственное государственное учреждение ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В настоящее время с целью обеспечения перехода на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства реализуется План мероприятий по совершенствованию ценообразования в строительной отрасли Российской Федерации, утвержденный Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным от 10 декабря 2020 г. № 11789п-П16 (далее – План мероприятий).

В рамках реализации Плана мероприятий выполнен целый комплекс работ, направленных на совершенствование ФГИС ЦС, в том числе произведена доработка алгоритмов функционирования системы с целью обеспечения удобства работы пользователей по предоставлению сведений в систему, в частности, предусмотрена возможность:

использования пользователями системы альтернативных средств защиты информации;

самостоятельного направления юридическими лицами посредством ФГИС ЦС заявок на изменение (включение и исключение) перечня юридических лиц, предоставляющих сведения о ценах на строительные ресурсы;

предоставления юридическими лицами дополнительной информации (адресов складов, обособленных подразделений, мест реализации строительных ресурсов поставщиками, справочной информации, ссылок на свои сайты);

указания юридическими лицами используемых ими единиц измерения с соответствующим автоматизированным пересчетом в единицы измерения классификатора строительных ресурсов;

указания юридическими лицами наименований строительных ресурсов по прейскуранту;

заполнения данных непосредственно в личном кабинете юридического лица с использованием экранных форм системы;

загрузки в систему данных из таблиц Excel, соответствующих выгружаемым из ФГИС ЦС шаблонам;

загрузки в систему данных с использованием модуля 1С непосредственно из используемого юридическими лицами программного продукта 1С.

Кроме того, в настоящее время продолжают работы по развитию ФГИС ЦС, направленные на обеспечение автоматизации процесса предоставления сведений о ценах строительных ресурсов в ФГИС ЦС, в том числе:

объединение функционала нескольких типов юридических лиц в один личный кабинет ФГИС ЦС;

модернизация личного кабинета юридических лиц, осуществляющих на территории Российской Федерации деятельность по производству строительных ресурсов;

модернизация порядка предоставления сведений юридическими лицами;

обеспечение возможности указания юридическими лицами дополнительной информации о строительном ресурсе в личных кабинетах.

Информация в ФГИС ЦС предоставляется пользователями ежеквартально, при этом отсутствует необходимость внесения каких-либо обосновывающих документов при изменении предоставляемых цен строительных ресурсов более чем на 10 %. В таком случае осуществляется простое подтверждение пользователем в личном кабинете представленных данных для исключения ошибочно внесенных значений.

В соответствии с пунктом 10 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации мониторинг цен строительных ресурсов осуществляется на основе информации, содержащейся в классификаторе строительных ресурсов

(далее – Классификатор). Формирование и ведение Классификатора осуществляются Минстроем России в соответствии с Порядком формирования и ведения классификатора строительных ресурсов, утвержденным приказом Минстроя России от 28 октября 2020 г. № 651/пр (зарегистрирован в Минюсте России 14 декабря 2020 г. за № 61439).

Также с целью повышения качества и совершенствования процедуры идентификации производителями строительных ресурсов своей продукции в Классификаторе Минстроем России совместно с ФАУ «Главгосэкспертиза России» выполнена работа по актуализации Классификатора в части учета в кодах, присваиваемых строительным ресурсам девяти знаков в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности ОК 034 2014 (КПЕС 2008) (приказ Минстроя России от 29 марта 2021 г. № 189/пр).

Классификатор является основой государственного мониторинга цен строительных ресурсов, обновление которого осуществляется на регулярной основе путем включения в Классификатор новых материалов, изделий, конструкций, оборудования, машин и механизмов, и не предназначен для информационной поддержки специалистов-сметчиков в части ценовых показателей строительных ресурсов.

Так же в рамках исполнения Плана мероприятий предусмотрена реализация мер, направленных на повышение наполняемости ФГИС ЦС, в том числе:

внесение изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части установления ответственности за нарушение требований о предоставлении информации о ценах на строительные ресурсы в Систему;

прорабатывается вопрос приоритетного заключения договоров на поставку строительных ресурсов с производителями, поставщиками строительных ресурсов, включенными в перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, предоставляющих в ФГИС ЦС информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов.

В целях оказания всесторонней помощи пользователям ФГИС ЦС для рассмотрения и проработки возникающих у обладателей информации проблем, получения безвозмездной оперативной консультационной и технической поддержки обеспечена возможность направления обращений пользователей при помощи формы обратной связи «Обращения» на портале ФГИС ЦС, а также организована бесплатная техническая поддержка в круглосуточном режиме по телефонам: +7 (495) 625-95-95, +7 (800) 775-95-95.

Директор
Департамента ценообразования
и ресурсного обеспечения строительства

И.В. Тютюмина

Исп. Глушаков А.П.
Тел. (495) 647 15 80, доб. 56034

