



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
стр. 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

10.02.2020 № 4073-В.Я/01

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Общественного Совета  
при Министерстве строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

С.В. Степашину

Уважаемый Сергей Вадимович!

В соответствии с пунктом 18 Правил разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации планов деятельности федеральных органов исполнительной власти, руководство деятельностью которых осуществляет Правительство Российской Федерации, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 г. № 1449, направляется для рассмотрения Общественным советом при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации проект Доклада о реализации плана деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации за 2019 год.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

В.В. Якушев

**ПРОЕКТ**

**УТВЕРЖДАЮ**  
Министр строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации

В.В. Якушев

«\_\_\_»\_\_\_\_\_2020 г. №\_\_\_\_\_

**Доклад**  
**о реализации плана деятельности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации за 2019 год**

**I. Сведения о достижении целей и решении задач деятельности федерального органа исполнительной власти в рамках реализации государственной политики (в количественных показателях и качественных характеристиках)**

**Цель 1. Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно**

№ п/п	Наименование показателя	2019 год			
		план	факт	% достижения	Причины отклонения
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия, млн	3,4			<p>Исходные данные для расчета показателя «Количество семей, улучшивших жилищные условия» представляются в Минстрой России в следующие сроки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- количество зарегистрированных прав собственности физических лиц на жилые помещения на основании договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве - до 10 марта года, следующего за отчетным;</li> <li>- количество индивидуальных жилых домов, построенных населением за счет собственных и заемных средств, тыс. единиц, - до 28 марта года, следующего за отчетным;</li> <li>- количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма, - до 28 марта года, следующего за отчетным. В случае отсутствия данных в указанные сроки допускается использовать для расчета данные отчетности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;</li> <li>- количество зарегистрированных договоров аренды, найма жилых помещений на срок не менее 1 года - до 10 марта года, следующего за отчетным;</li> <li>- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональных адресных программ в соответствии с Федеральным законом «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», иных программ переселения граждан из</li> </ul>

					<p>аварийного жилищного фонда без учета семей, которые выбрали в качестве способа переселения из аварийного жилищного фонда получение возмещения в денежной форме, - до 20 марта года, следующего за отчетным;</p> <p>- количество семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, - до 20 марта года, следующего за отчетным;</p> <p>- количество зарегистрированных прав собственности на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива - до 10 марта года, следующего за отчетным.</p> <p>Минстроем России письмом от 16 января 2020 г. № 790-ТК/01 направлен запрос в Росстат о предоставлении сведений о достижении по состоянию на 31 декабря 2019 года вышеуказанных показателей национальной цели развития Российской Федерации на период до 2024 года «улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно»</p> <p>Учитывая изложенное, сведения за отчетный год по показателю «Количество семей, улучшивших жилищные условия» и соответствующая им информация о достижении национальной цели развития Российской Федерации «Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно» будут представлены дополнительно.</p>
1.1.	Среднегодовая процентная ставка по ипотечным кредитам в рублях, %	8,9	9,9*	96,22	<p>*Прогноз.</p> <p>По данным Банка России, прогнозная среднегодовая процентная ставка по ипотечному кредиту составляет 9,9%, за 4 квартал 2019 г. средний уровень процентной ставки по ипотечному кредиту составил 9,25 %.</p> <p>В соответствии с п. 2.9.24 Плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации</p>