

**АССАМБЛЕЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ СОВЕТОВ
В СФЕРАХ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРОТОКОЛ

**ежемесячного заседания Ассамблеи региональных общественных советов
в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации**

г. Москва

4 апреля 2025 г.

ОС – 2025/3. АОС.2

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Кузьменко
Светлана Петровна | - Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России |
| Буравлёв
Константин Эдуардович | - Директор дирекции ОМОР «РСС» по взаимодействию с органами государственной власти и общероссийскими общественными объединениями, Секретарь Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Горян
Оганес Арамаисович | - Заместитель генерального директора по монтажу и замене лифтового оборудования ООО "Специализированное предприятие "ПРАКТИКА" |
| Жуков
Александр Николаевич | - Генеральный директор ООО Грин Руф |
| Мамонова
Анна Ивановна | - Исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов (АРОКР) |

- Маевский
Сергей Владимирович
- Председатель Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
- Прокопьева
Надежда Александровна
- Заместитель руководителя Аппарата НОПРИЗ
- Радько
Алексей Викторович
- Заместитель директора Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Стефанова
Елена Викторовна
- Секретарь Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
- Чернышов
Сергей Александрович
- Руководитель группы экспертов Комиссии по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Минстрое России
- Чебыкина
Елена Викторовна
- Председатель Общественного совета при Министерстве строительства и жилищной политики Камчатского края
- Шепель
Константин Владимирович
- ООО "Иммид", Генеральный директор

Приглашенные докладчики:

- Демьянова
Светлана Владимировна
- Председатель Общественного совета при Министерстве строительства Самарской области
- Маевский
Сергей Владимирович
- Председатель Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
- Текучева
Татьяна Николаевна
- Председатель Общественного совета при Комитете ЖКХ Волгоградской области

Басаргина
Елена Владимировна

- Председатель Общественного совета при Министерстве
регионального развития Республики Алтай

**Члены Ассамблеи региональных общественных советов в сферах
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации (далее -Ассамблеи):**

Абдуллин Р.А.(ВКС), Абросимов А.А.(ВКС), Астанин В.И. (ВКС), Басаргина Е.В.(ВКС), Борисенко Л.В. (ВКС), Борисов В.Г.(ВКС), Богомолов М.В. (ВКС), Богомаз И.В. (ВКС), Волков А.В. (ВКС), Воробьев С.Н., Галкин В.А. (ВКС), Глущенко В.А. (ВКС), Гонда А.Н. (ВКС), Демьянова С.В. (ВКС), Дубинский Л.Л. (ВКС), Евсеев А.Н. (ВКС), Евкуров М.Д.(ВКС), Елизаров Р.А. (ВКС), Ермишина А.В.(ВКС), Зотович Н.В. (ВКС), Каминов С.Б. (ВКС), Канев Н.Л.(ВКС), Кара-Сал Б.К. (ВКС), Катаева Е.С. (ВКС), Краснов С.А. (ВКС), Кулабухов И.Н. (ВКС), Косов Д.Л. (ВКС), Колпаков В.С. (ВКС), Колтунов И.И. (ВКС), Коноплева М.А.(ВКС), Кожемякина Р.Г. (ВКС), Крючкова С.А.(ВКС), Крючков Р.А. (ВКС), Лагутченкова Л.В.(ВКС), Ландык Л.Д. (ВКС), Леонова О.А.(ВКС), Ли Д.К. (ВКС), Макарова Е.А. (ВКС), Матвейко И.О. (ВКС), Марков М.А. (ВКС), Морозова С.М. (ВКС), Мурдид А.Г. (ВКС), Носков П.П.(ВКС), Никишин Е.В. (ВКС), Ницун В.И.(ВКС), Пакаев А.Ф. (ВКС), Павлова М.В. (ВКС), Панов А.А. (ВКС), Парников Н.М. (ВКС), Петров А.И.(ВКС), Петренко В.В.(ВКС), Перминов Л.И. (ВКС), Пронькин А.Н. (ВКС), Польшанов С.В. (ВКС), Реуцкий А.В.(ВКС), Рябов Н.А. (ВКС), Самохина Н.А. (ВКС), Самвелян Р.Р. (ВКС), Сафонов Д.А.(ВКС), Сигал А.П. (ВКС), Седых А.В. (ВКС), Теряев Ю.А.(ВКС), Текучева Т.Н. (ВКС), Улитин В.Н. (ВКС), Унажиков А.Н. (ВКС), Федорин А.Ю.(ВКС), Фролов П.Т. (ВКС), Филонович А.К. (ВКС), Хайров Р.И. (ВКС), Хачатурян В.Д., Хорошилов А.В. (ВКС), Цыбакин С.В.(ВКС), Цыремпилов Д.А. (ВКС), Часовских В.И. (ВКС), Чермашенцев Ю.П. (ВКС), Шаипов Л.Р.(ВКС), Шеметова А.А. (ВКС), Шучалина Д.Д.(ВКС), Шенбергер Д.С. (ВКС), Щербаков Р.В. (ВКС), Янушкевич Н.П. (ВКС).

ЗАСЛУШАЛИ:

С приветственным словом к участникам заседания выступила Помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России Кузьменко С.П. Была представлена Мамонова А.И., которая возглавит блок Экспертной группы по капитальному ремонту в Комиссии Общественного совета по жилищно-коммунальному хозяйству, а также будет представлять интересы общественников.

Кузьменко С.П. отметила эффективную работу Ассамблеи, которая выходит на более продуктивный и результативный уровень. Акцентировала, что по тем докладам, которые были заявлены на ежемесячном заседании собрано профессиональное сообщество экспертов и представителей исполнительной власти, которое проведет

профессиональное обсуждение. Также Помощник министра обозначила, что вводится в системную работу подведение итогов и протокольных решений заседаний Ассамблеи.

Кузьменко С.П. проинформировала, что определяется дата проведения совместного заседания Общественного совета при Минстрое России и Общественного совета при Росстандарте.

1. По вопросу № 1 повестки дня – отчёт Буравлёва К.Э. по исполнению протокола ежемесячного заседания Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.03.2025 года № ОС – 2025/3. АОС.1.

2. По вопросу № 2 повестки дня – доклад Демьяновой С.В. на тему «Формирование положительного имиджа предприятия, как надёжного работодателя для молодёжи».

3. По вопросу № 3 повестки дня – доклад Маевского С.В. на тему «Замена лифтового оборудования с истекшим сроком эксплуатации в многоквартирных домах: проблемы и пути решения (на примере Владимирской области)».

4. По вопросу № 5 повестки дня – доклад Текучевой Т.Н. на тему «Инструменты эффективного взаимодействия участников жилищно-коммунальных отношений».

4. По вопросу № 6 повестки дня – доклад Басаргиной Е.В. на тему «Модернизация системы профессионального образования в строительстве (Республика Алтай)».

РЕШИЛИ:

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса:

1. Принять к сведению информацию Буравлёва К.Э. по исполнению протокола ежемесячного заседания Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.03.2025 года № ОС – 2025/3. АОС.1.

1.2. Буравлёву К.Э. оказать содействие по работе с проектом насосной станции Глущенко В.А. (Курская область) наземного или подземного базирования, при необходимости посетить объект. По результатам доложить.

1.3. Буравлёву К.Э. продолжить совместную работу с Шахбановым А.Б. (Республика Дагестан), принять участие в совместном заседании Общественного совета при Минстрое РФ с Росстандартом.

1.3.1. Членам Ассамблеи предоставить предложения к совместному заседанию Общественных советов.

Срок – до 30.04.2025 г.

1.4. Буравлёву К.Э. и Чебыкиной Е.В. (Камчатский край) доработать проект «Хозяин дома» с учетом предложений экспертов и представить материал в виде

методических рекомендаций в целях возможности практического внедрения в срок до 19 апреля 2025 года.

1.5. Буравлёву К.Э. до 01.05.2025 г. подготовить обращение Комиссии по вопросам урбанизма агломераций и малых городов Общественного совета при Минстрое РФ в государственный орган, ответственный за организацию Всероссийского конкурса в соответствии с программой Правительства Российской Федерации по достижению национальных целей развития.

1.2. Буравлёву К.Э. совместно с Козловым А.М. - Членом Генерального совета Партии «Единая Россия», Федеральным координатором партийного проекта Партии «Единая Россия» «Школа ЖКХ», Депутатом Московской городской Думы подготовить предложения по участию в Международном строительном чемпионате.

Срок – до 30.04.2025 г.

1.3. Во исполнение протокола пункта 5.2. от 05.03.2025 года № ОС – 2025/3. АОС.1. принять к сведению информацию Абросимовой Н.В.

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса:

2.1. Принять к сведению информацию Демьяновой С.В. на тему «Формирование положительного имиджа предприятия, как надёжного работодателя для молодёжи».

2.2. Демьяновой С.В. подготовить предложения по совместной работе, направить в Ассамблею.

2.3 Принять к сведению информацию Радько А.В.

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса:

3.1. Принять к сведению информацию Маевского С.В. на тему «Замена лифтового оборудования с истекшим сроком эксплуатации в многоквартирных домах: проблемы и пути решения (на примере Владимирской области)».

3.2. Маевскому С.В. подготовить информационный материал по замене лифтов для коллег из Ассамблеи.

3.3. Маевскому С.В. совместно с Мамоновой А.И. подготовить запрос в регионы для унифицированной справки.

Срок- до 30 апреля 2025 г.

3.4. Инициировать совещание с Ересько А.В. по результатам мониторинга регионов.

3.5. Принять к сведению информацию Чернышова С.А.

3.6. Членам Ассамблеи активно работать с Комиссией по вопросам лифтового хозяйства Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.7. Членам Ассамблеи приготовить предложения по работе в регионах, а также совместных совещаниях с региональными органами власти для выработки эффективных решений и запуска программ.

3.8. Членам Ассамблеи приготовить отзывы о данной проблематике.

Срок -до 30 апреля 2025 г.

4. В рамках рассмотрения 5-го вопроса:

4.1. Принять к сведению информацию Текучевой Т.Н. на тему «Инструменты эффективного взаимодействия участников жилищно-коммунальных отношений», рассмотреть предложения:

4.2. Текучевой Т.Н. предоставить материал для тиражирования в Ассамблею.

4.3. Принять к сведению информацию Радько А.В.

4.4. Текучевой Т.Н. направить анализ о проценте собираемости платежей до внедрения инструментов медиации и после.

Срок-до 30.04.2025 г.

5. В рамках рассмотрения 6-го вопроса:

5.1. Принять к сведению информацию Басаргиной Е.В. на тему «Модернизация системы профессионального образования в строительстве (Республика Алтай)».

5.2. Докладчик выразил отдельную благодарность за совместную работу, за Приветственный адрес участникам регионального чемпионата Кузьменко С.П. и Париковой Е.В.

5.3. Принять к сведению информацию Прокопьевой Н.А.

6. Разное:

6.1. Принять к сведению информацию Буравлева К.Э. об утвержденном плане мероприятий (дорожная карта) по реализации Концепции подготовки кадров для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2035 года (10 февраля 2025 года № МХ-П49-3938). Документ разработан Минстроем России в сотрудничестве с Минобрнауки, Минпросвещения, Минтрудом и отраслевым сообществом и ориентирован на достижение национальных целей развития России, обозначенных Президентом.

6.2. Членам Ассамблеи предоставить информацию по мероприятиям, приуроченным к празднованию 80-летия Великой Победы, которые будут проходить в регионах.

Ответственный секретарь



С.П. Кузьменко