

ПРОТОКОЛ № ОС- 2025/З.К.2.4

заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологического и ценового аудита Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

г. Екатеринбург

01 октября 2025 года

Присутствовали:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Глушков Антон Николаевич | Руководитель Комиссии, Президент
НОСТРОЙ |
| 2. Вилков Александр Павлович | Директора Департамента ценообразования и
ресурсного обеспечения строительства
Минстроя России |
| 3. Азарова Елена Александровна | Директор В2В-департамента СТД
«Петрович» |
| 4. Дидковская Ольга Всеволодовна | Директор Самарского Центра по
ценообразованию в строительстве |
| 5. Горинский Максим Евгеньевич | Президент Ассоциации развития смет и
Технологий информационного
моделирования (АРСИТИМ) |
| 6. Фомин Александр Сергеевич | Директор по проектному маркетингу АО
«ТАРКЕТТ» |
| 7. Мозганова Валерия
Владимировна | Руководитель отдела «Недвижимость»
Радиостанции BUSINESS ФМ |

Члены Комиссии

- | | |
|---|---|
| 8. Викторов Михаил Юрьевич
(он-лайн) | Президент Национального объединения
организаций в сфере технологий
информационного моделирования (НОТИМ) |
| 9. Фатин Вячеслав Николаевич
(он-лайн) | Президент Общероссийской общественной
организации «Союз реставраторов России»,
президент Группы Компаний «Основа» |

- | | |
|--|---|
| 10. Ручьев Александр Валерьевич
(он-лайн) | Председатель Совета Ассоциации
«Национальное объединение
производителей строительных материалов,
изделий и конструкций» |
| 11. Богданов Михаил Игоревич
(он-лайн) | Генеральный директор Общества с
ограниченной ответственностью «Институт
геотехники и инженерных изысканий в
строительстве» |
| 12. Эксперты Комиссии | |

Повестка дня:

1. Совершенствование функциональных возможностей личных кабинетов ФГИС ЦС – инструмент успешного перехода на РИМ.
2. Наполнение ФГИС ЦС. Проблемы и пути решения.
3. Биржевая торговля строительными материалами – мера поддержки или дополнительная нагрузка на бизнес?
4. Механизм совместных закупок. Плюсы и минусы.
5. Лучшие региональные практики обеспечения строительства качественными строительными материалами.

Модератор заседания комиссии: Мозганова В.В.

С приветственным словом выступил Глушков А.Н.

По первому вопросу слушали:

Глушкова А.Н., Вилкова А.П.;

По второму вопросу слушали:

Глушкова А.Н., Фомина А.С.;

По третьему вопросу слушали:

Вилкова А.П., Дидковскую О.В.;

По четвертому вопросу слушали:

Глушкова А.Н., Горинского М.Е.;

По пятому вопросу слушали:

Глушкова А.Н., Азарову Е.А.;

РЕШИЛИ:

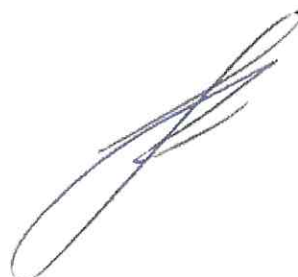
1. Обратиться в Минстрой России с предложением рассмотреть возможность включения информации от саморегулируемых организаций о цене на строительные ресурсы в ФГИС ЦС после верификации и согласования её с мониторинговым центром ФАУ «Главгосэкспертиза России» – срок до 1 декабря 2025 года.
2. Поддержать пилотный проект НОСТРОЙ и торгового дома «Петрович» как гарантирующего поставщика по наполнению ФГИС – срок до 1 декабря 2025 года.
3. Поддержать пилотный проект НОСТРОЙ по обеспечению строек Псковской области качественной строительной продукцией по объективной цене производителя – срок до 1 декабря 2025 года.
4. Обратиться в Минстрой России о рассмотрении возможности внесения изменений в Правила принятия решений о признании проектной документации типовой проектной документацией в части формирования и обязательного размещения в едином государственном реестре типовой проектной документации в общем доступе в машиночитаемом и машинопонимаемом формате – срок до 1 декабря 2025 года.
5. Обратиться в Минстрой России о рассмотрении необходимости ревизии классификатора строительных ресурсов на предмет наличия избыточной информации, в частности продуктов питания в классификаторе строительной информации, в целях оптимизации трудозатрат всех участников процесса по передаче и обработке информации о сметных ценах строительных ресурсов подлежащей размещению в ФГИС ЦС – срок до 1 декабря 2025 года.
6. Обратиться в Минстрой России с предложением проведения инвентаризации типовой проектной документации, включенной в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, на предмет ее эффективности и целесообразности повторного применения – срок до 1 декабря 2025 года.

Руководитель Комиссии



А.Н. Глушков

Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России



С.П. Кузьменко