ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

КОМИССИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

ПРОТОКОЛ № ОС-2025/3.К.4.4
заседания Комиссии в сфере жилищной политики
(в формате онлайн - видеоконференции)

11 декабря 2025 г. г. Москва

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1.	КОСАРЕВА Надежда Борисовна	-	руководитель Комиссии, президент Фонда «Институт экономики города»
2.	КОРНИЕНКО Ольга Валерьевна	-	директор Департамента жилищной политики Минстроя России
3.	КУЗЬМЕНКО Светлана Петровна	-	помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России

Члены Комиссии:

4.	ВИКТОРОВ Михаил Юрьевич	-	президент Национального объединения организаций в сфере технологий информационного моделирования (НОТИМ)
5.	МИХАЙЛЕНКО Евгений Константинович	-	декан факультета городского и регионального развития НИУ «Высшая школа экономики»
6.	НЕВМЕРЖИЦКАЯ Наталья Викторовна	-	председатель Правления Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний

7.	НИКОЛАЕВ Александр Леонидович	-	председатель совета директоров компании МР-ОРИОН.3
8.	СЕРДЮК Ольга Владимировна	-	первый заместитель исполнительного директора Ассоциации предприятий сферы ЖКХ «Объединенный Жилищно-Коммунальный Совет»
9.	СОХРАНОВ Сергей Сергеевич	-	исполнительный директор Некоммерческого партнерства «Национальный центр общественного контроля в сфере ЖКХ «ЖКХ Контроль»

Эксперты Комиссии:

10.	ГОРОШКО Наталья Сергеевна	-	директор по взаимодействию с государственными органами ООО «Метеор лифт»
11.	ГУЖОВ Станислав Александрович	-	доцент Факультета экономических и социальных наук РАНХиГС (Президентская Академия)
12.	ДЫКОВ Алексей Викторович	-	руководитель Направления стратегического планирования АО ГК «Эталон»
13.	МУРИНЕЦ Евгения Дмитриевна	-	советник генерального директора ГБУ «Владимиро-Суздальский музей-заповедник», генеральный директор ООО «Институт градостроительной политики», советник губернатора Астраханской области и губернатора Ульяновской области, член Экспертного совета Минстроя России по ФКГС
14.	ХОЛОПИК Кирилл Вадимович	-	заместитель Председателя Комиссии РСПП по жилищной политике, генеральный директор ООО «Институт развития строительной отрасли»

Приглашенные:

15.	ГОЛЬДБЕРГ Михаил Анатольевич	- руководитель Аналитического центра ПАО «ДОМ.РФ»
16.	ДУРНЕВА Анастасия Игоревна	- главный специалист Департамента взаимодействия с инфраструктурой и государственными органами Ассоциации гарантирующих поставщиков и энергосбытовых компаний
17.	КАЗИНЕЦ Леонид Александрович	- председатель Комиссии РСПП по жилищной политике, президент НОЗА
18.	ЛЮБИМОВ Сергей Юрьевич	- сотрудник Общественного совета при Минстрое России
19.	МЕЛЬНИКОВА Ирина Павловна	- пресс-секретарь Общественного совета при Минстрое России
20.	НАЗАРОВ Салават Рузалиевич	- директор по маркетингу ГК «Жилой Квартал»
21.	ПУЗАНОВ Александр Сергеевич	- генеральный директор Фонда «Институт экономики города»
22.	РЕПАЛОВА Наталья Андреевна	- исполнительный секретарь Комиссии в сфере жилищной политики
23.	ШАХОВ Михаил Владимирович	- директор по развитию ООО «ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад» Группа ЛСР

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

С приветственным словом выступили: Н. Б. Косарева, Л. А. Казинец, К. В. Холопик.

1. По первому вопросу повестки дня выступил: А. С. Пузанов.

В обсуждении приняли участие: М. А. Гольдберг, Л. А. Казинец,

Н. Б. Косарева, Е. Д. Муринец, С. Р. Назаров, А. Л. Николаев, О. В. Сердюк, К. В. Холопик, М. В. Шахов.

РЕШИЛИ: принять к сведению обмен мнениями по рассматриваемому вопросу.

Результаты голосования: голосование не проводилось.

2. Об итогах работы Комиссии в сфере жилищной политики за 2025 год и плане работы Комиссии на 2026 год.

По второму вопросу повестки дня выступила: Н. Б. Косарева.

В обсуждении приняли участие: Н. Б. Косарева, И. П. Мельникова, Е. Д. Муринец, О. В. Сердюк, С. С. Сохранов.

РЕШИЛИ:

1) утвердить Отчет о работе Комиссии в сфере жилищной политики согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

2) утвердить План работы Комиссии на 2026 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

Результаты голосования: принято единогласно.

Руководитель Комиссии Н. Б. Косарева

Ответственный секретарь
Общественного совета С. П. Кузьменко